

## **CONSEIL MUNICIPAL**

### **SÉANCE DU 3 DECEMBRE 2020 – 20 h.**

#### **RELEVÉ DES DÉCISIONS**

**Présents** : tous les Conseillers municipaux, Mme PERENNOU Pauline en visioconférence.

**Secrétaire de séance** : M. GENTRIC Alexis.

#### **☞ INSTALLATION D'UN MEDECIN :**

Un médecin s'installera à Landudec dans la maison médicale en janvier 2021.

#### **☞ VIE SOCIALE :**

Une rencontre avec les associations a eu lieu en octobre dernier pour le planning des salles et les animations. Une convention avec les associations utilisatrices des salles communales a été établie.

Les activités en salle sont actuellement à l'arrêt ; les associations seront contactées pour la reprise des activités suivant l'évolution des obligations sanitaires liées à la crise Covid 19.

La commission vie sociale a rencontré un animateur de la MSA d'Armorique dans le cadre des actions (sociales et préventives) mises en place par la MSA sur le territoire.

#### **☞ COMMUNICATION - TOURISME :**

Suite à l'arrêt de l'activité informatique à l'Esat de Ty Varlen, le Conseil valide le devis de la société ArtCom pour la réalisation du prochain bulletin communal qui sera distribué dans chaque foyer landudécois fin janvier 2021. Coût pour 850 exemplaires : 4.002 € T.T.C.

Pour réaliser la carte de vœux 2021, un concours de dessins est lancé auprès des enfants sur le thème de la *fraternité* ; coût 420 € T.T.C.

Un livret des entreprises et commerces est en cours de conception par les membres de la Commission communication-tourisme.

La Commission mixte du tourisme composée d'acteurs locaux du tourisme est reconduite pour le mandat municipal.

Les illuminations de Noël seront installées le 7 décembre prochain.

#### **☞ ENTRETIEN DU PATRIMOINE COMMUNAL :**

Eglise : des travaux de rénovation de la voûte et d'étanchéité des cloches sont nécessaires.

M. LE MOEN Bernard, architecte à La Feuillée, est retenu pour l'étude des travaux de l'église, assisté par M. LIOTO Christian, conseil en conduite d'opérations. Coût des travaux : 30.030 € H.T. Des subventions vont être sollicitées.

L'entreprise MACE est intervenue sur les cloches : coût : 14.501 € T.T.C.

Extension salle de sport : le projet a été retravaillé pour une surface de rangement supplémentaire de 78 m<sup>2</sup>. Coût : 51.725 € H.T.

Rénovation du Château d'Eau : la Communauté de Communes du Haut Pays Bigouden va rénover le château d'eau.

Rue du Sacré Cœur : une subvention de 7.533 € a été obtenue auprès du Conseil Départemental au titre des amendes de police pour des travaux de sécurisation.

Travaux de voirie au Hameau de Menez Kerascoët : des travaux de rénovation de la voirie seront effectués par l'entreprise LE ROUX.

Hameau des pins : les pins malades ont été abattus ; des pins parasols seront plantés.

Lotissement privé Ar Hoat : le lotisseur Terra Immo va rétrocéder la voirie du lotissement à la Commune, une convention sera formalisée.

### **➤ LOTISSEMENT HAMEAU DE LA VALLÉE :**

Le Conseil décide d'engager la réalisation du lotissement en deux tranches et de modifier le permis d'aménager en conséquence. Le coût prévisionnel des travaux est de 630.000 €. Des consultations pour la réalisation d'emprunts sont en cours. Il est possible, d'ores et déjà, de s'inscrire en Mairie pour la réservation d'un lot.

### **➤ REGULARISATION DE L'ASSIETTE DE DEUX PARCELLES A KERIVIN GOZ :**

Dans le cadre d'une vente, le Conseil décide de régulariser l'assiette de deux parcelles à Kerivin Goz.

### **➤ RENOUVELLEMENT DE L'AUTORISATION D'EXPLOITER UNE CARRIÈRE LE ROUX – SITE DE GOURLIZON ET PLONÉIS :**

Avis favorable du Conseil sur le renouvellement de l'autorisation d'exploiter de la carrière LE ROUX à Gourlizon et Plonéis.

### **➤ EMPLOI D'UN AGENT DE BIBLIOTHEQUE : RENOUVELLEMENT DE LA CONVENTION DE MISE A DISPOSITION AVEC LA COMMUNE DE POULDREUZIC :**

Le Conseil valide le renouvellement de la convention de mise à disposition d'un agent de bibliothèque avec la commune de Pouldreuzic pour trois ans.

### **➤ REVISION DU ZONAGE D'ASSAINISSEMENT :**

Une étude doit être menée par la Communauté de Communes du Haut Pays Bigouden pour la révision du zonage d'assainissement.

### **➤ TINY HOUSE :**

Une demande a été faite pour l'installation d'une tiny house dans un but de résidence principale. L'étude sera à mener dans le cadre du PLU.

### **➤ ETUDE GLOBALE SUR L'AGGLOMÉRATION LANDUDECOISE :**

Suite à une réunion du SIOCA (Syndicat Intercommunautaire Ouest Cornouaille Aménagement), la question de réaliser une étude prospective de Landudec sur les 10 à 15 ans à venir est posée.

### **➤ CONSEIL DES SAGES :**

Le Conseil des Sages s'est réuni à deux reprises, le bureau a été constitué.

### **➤ DIVERS :**

- baromètre de l'accidentalité : une information a été faite aux élus
  - Banque Alimentaire : remerciements aux donateurs qui ont été très généreux et aux bénévoles très actifs. 1.711kg ont été collectés.
  - Les toilettes publiques de la Mairie ont été rénovées par le personnel communal. Celles de l'église seront également remises en état.
-